

COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	141 INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc	
U. Ejecutora:	0000	Fecha Elaboración		No. CUR
Unid. Desc:	0000	020	01	2015
				No. Original
				127
				83
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento		No.
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		LIQUIDACION DE GASTOS		041-DR-2015-INPC-R7
				No. Expediente
				62

Clase de Registro:	DEVENGADO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA	RTO	DEV
Banco:		Cuenta Monetaria:				
Comprobante	GASTOS	Numero Operación				0
Beneficiario:	1102833074 JARAMILLO VALDIVIESO IOVANNA LIZBETH					

AFECTACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	MONTO
01	00	000	001	530303	1101	001	0000	0000	Viaticos y Subsistencias en el Interior	40.00
TOTAL PRESUPUESTARIO										40.00
IVA										0.00
SUB - TOTAL										40.00
RETENCIONES IVA										0.00
TOTAL DEDUCCIONES PRESUPUESTARIO										0.00
TOTAL A PAGAR										40.00

SON: CUARENTA DOLARES

DESCRIPCION: REGIONAL LOJA, PARA REGISTRAR EL PAGO DE SUBSISTENCIAS A FAVOR DE IOVANNA JARAMILLO POR COMISION A PORTOVELO PROVINCIA DE EL ORO EL DIA 09 DE ENERO DE 2014

DATOS APROBACIÓN		
ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
SOLICITADO		
FECHA:	_____ Funcionario Responsable	_____ Director Financiero

20 ENE 2015

Autorizado



(15)

COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	141 INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc		
U. Ejecutora:	0000	Fecha Elaboración		No. CUR	No. Original
Unid. Desc:	0000	015	01	2015	83
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento		No. Expediente	
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		LIQUIDACION DE GASTOS		041-DR-2015-INPC-R7	
				62	

Clase de Registro:	COMPROMETIDO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA	RTO	DEV
Banco:		Cuenta Monetaria:				
Comprobante	GASTOS	Numero Operación				0
Beneficiario:	1102833074 JARAMILLO VALDIVIESO IOVANNA LIZBETH					

AFECTACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	M O N T O
01	00	000	001	530303	1101	001	0000	0000	Viaticos y Subsistencias en el Interior	40.00
TOTAL PRESUPUESTARIO										40.00
IVA										0.00
SUB - TOTAL										40.00
RETENCIONES IVA										0.00
TOTAL DEDUCCIONES PRESUPUESTARIO										0.00
TOTAL A PAGAR										40.00

SON: CUARENTA DOLARES

DESCRIPCION: REGIONAL LOJA, PARA REGISTRAR EL PAGO DE SUBSISTENCIAS A FAVOR DE IOVANNA JARAMILLO POR COMISION A PORTOVELO PROVINCIA DE EL ORO EL DIA 09 DE ENERO DE 2014

DATOS APROBACIÓN		
ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
SOLICITADO		
FECHA:	_____ Funcionario Responsable	_____ Director Financiero

14

 INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL DIRECCION ADMINISTRATIVA FINANCIERA Ministerio Cultural Ecuador											
PLANILLA DE LIQUIDACION DE VALORES DE VIATICOS, MOVILIZACION Y SUBSISTENCIAS EN EL INTERIOR											
NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	DIAS	DESDE	HASTA	TABLA VIATICO DIARIO (ART.9 AM 097)	SUBSISTENCIA	DEVOLUCION (HOSPEDAJE)	COMBUSTIBLE	VALOR A DESCONTAR EN ROL	VALOR A PAGAR	
IONANA JARAMILLO	CATALOGAD OR	1	09/001	09-ene	0	40	0,00	0,00	40,00		
TOTAL PLANILLA DE PAGO										40,00	
DESTINO DE LA COMISION: PORTOVELO, ZARUMA PROV. DEL ORO											
APLICACION BASE LEGAL: De conformidad al Acuerdo Ministerial No. MRL- 2013-0097 del 29 de mayo del 2013.											
DESCRIPCION DE EVENTO:INSPECCIONES GAD, MUNICIPAL DE ZARUMA Y GAD EN PORTOVELO											
DIRECCION ADMINISTRATIVA FINANCIERA Control Previo Contabilidad  Tesoreria 											



Memorando Nro. 0041-DR-2015-INPC-R7

Loja, 14 de enero de 2015

PARA: Arq. Iovana Lizbeth Jaramillo Valdivieso
Arquitecta Catalogadora Regional

Sra. Lcda. Marjorie Soledad Calva
Analista de Contabilidad Regional

ASUNTO: cancelacion sibsistencia Portovelo Zaruma

ASUNTO: Autorización de pago comisión Zaruma- Portovelo

Por medio del presente, solicito a Ud. Autorice al departamento Financiero, realizar la transferencia a nombre de Iovana Jaramillo Valdivieso, por la cantidad correspondiente al concepto de PAGO UNA SUBSISTENCIA del día **09 de enero de 2015** que se utiliza en la DIRECCIÓN REGIONAL INPC ZONA 7.

Adjunto documentos correspondientes

AUTORIZADO.

Atentamente,

Arq. Marco Antonio Ortega M.
DIRECTOR REGIONAL INPC ZONA 7

Referencias:

- 0008-PM-2015-INPC-R7

Anexos:

- informe
- solicitud

Copia:

Srta. Ing. Yessenia Marlene Quezada Jimenez
Asistente de Contabilidad

INFORME DE SERVICIOS INSTITUCIONALES

 Nro. SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA
 CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES
 Nro. INPC-DR_2014-INPC-R7.-2015-0017

FECHA DE INFORME (dd-mmm-aaaa)

12 de enero de 2015

DATOS GENERALES
APELLIDOS - NOMBRES DE LA O EL SERVIDOR
 Arq. Jaramillo Valdivieso Iovana Lizbeth

PUESTO QUE OCUPA:
 Técnico Catalogador

**CIUDAD – PROVINCIA DEL SERVICIO
INSTITUCIONAL**
 Loja –Portovelo- Zaruma (provincia El Oro) Loja

**NOMBRE DE LA UNIDAD A LA QUE PERTENECE LA O
EL SERVIDOR**
 Dirección Regional INPC Zona-7

SERVIDORES QUE INTEGRAN EL SERVICIO INSTITUCIONAL: Arq. Iovana Jaramillo, Ing. Fernando Cisneros **Nombre del señor Conductor:** Sr. Eduardo Palacios

INFORME DE ACTIVIDADES Y PRODUCTOS ALCANZADOS
Actividades Realizadas: Inspección a inmuebles patrimoniales en Portovelo y Zaruma.

Productos Alcanzados: Informe de inspección.

Listado de facturas que justifican los gastos realizados:

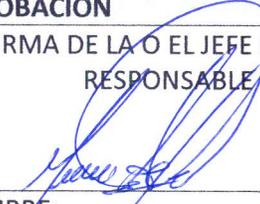
Detalle de gastos realizados			
N.	Clase de Gasto	Monto	N. Documento

En caso de haber utilizado transporte público:

HOJA DE RUTA	
<i>Fecha</i>	
<i>Lugar de partida</i>	
<i>Lugar de destino</i>	
<i>Razón Social</i> <i>(Nombre de la institución que brindó el servicio de transporte)</i>	
<i>N. Documento</i>	
<i>Valor</i>	

Autorizo al INPC a descontar de mi siguiente RMU aquellos valores no justificados en mi comisión.

ITINERARIO	SALIDA	LLEGADA	NOTA
FECHA	09-01-2015	09-01-2015	Estos datos se refieren al tiempo efectivamente utilizado en el cumplimiento del servicio institucional, desde la

HORA hh:mm	06h00	17h30	salida del lugar de residencia o trabajo habituales o del cumplimiento del servicio institucional según sea el caso, hasta su llegada de estos sitios.			
TRANSPORTE						
TIPO DE TRANSPORTE (Aéreo, terrestre, marítimo, otros)	NOMBRE DE TRANSPORTE	RUTA	SALIDA		LLEGADA	
			FECHA dd-mmm-aaaa	HORA hh:mm	FECHA dd-mmm-aaaa	HORA hh:mm
terrestre	Vehículo INPC Z	Loja - Portovelo	09-01-2015	06h00	09-01-2015	09h30
terrestre	Vehículo INPC Z	- Portovelo - Zaruma	09-01-2015	11h00	09-01-2015	11h15
terrestre	Vehículo INPC Z	Zaruma- Loja	09-01-2015	14h30	09-01-2015	17h30
NOTA: En caso de haber utilizado transporte público, se deberá adjuntar obligatoriamente los pases a bordo o boletos.						
OBSERVACIONES						
FIRMA DE LA O EL SERVIDOR COMISIONADO			NOTA			
 <hr/>			El presente informe deberá presentarse dentro del término de 4 días del cumplimiento de servicios institucionales, caso contrario la liquidación se demorará e incluso de no presentarlo tendría que restituir los valores percibidos. Cuando el cumplimiento de servicios institucionales sea superior al número de días autorizados, se deberá adjuntar la autorización por escrito de la Máxima Autoridad o su Delegado			
NOMBRE: Arq. Iovana Jaramillo						
FIRMAS DE APROBACIÓN						
FIRMA DE LA O EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD DEL SERVIDOR COMISIONADO			FIRMA DE LA O EL JEFE INMEDIATO DE LA O EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD			
 <hr/>			 <hr/>			
NOMBRE: Arq. Marco Ortega Malacatos			NOMBRE: NOMBRE Arq. Marco Ortega			
CARGO: Director (e) INPC R7			CARGO: Analista Bienes Culturales Materiales			



**INFORME TECNICO
INSPECCION Y PARAMETROS DE INTERVENCIÓN**

IBI-07-11-50-000-000113

FECHA: 12 de Enero de 2014

ANTECEDENTE

Atendiendo la solicitud del Sindicato Cantonal de Choferes Profesionales de Portovelo, el día 9 de Enero del presente, se realiza la inspección al inmueble ubicado en las calles Antonio José de Sucre y Gonzalo Díaz de la ciudad de Portovelo, inventariado con Ficha Nª IBI-07-11-50-000-000113 (Archivo INPC R7) Ficha Cód. 40-191-03-101 (Archivo GAD Municipal de Portovelo), con el fin de determinar el estado de conservación del bien y los parámetros de intervención respectivo.

DESCRIPCION DEL INMUEBLE

El inmueble corresponde a una arquitectura tradicional del sector del siglo XX, con tipología de vivienda cuyo uso actual corresponde a comercio. Comprende una planta de subsuelo y una planta baja a desnivel de la calle, más área libre posterior y lateral. Funcionalmente el nivel planta baja comprende un solo espacio en el que existen divisiones con tabiques de madera, un área de cocina y baño. En subsuelo existen espacios desprovistos de uso, que temporalmente sirven para garaje. Está construida bajo un sistema constructivo mixto, (Ladrillo y madera) revestidas de cemento; tiene pisos de madera, cemento y tierra; entresijos de madera y Hª Aª; ventanas de hierro y vidrio; gradas exteriores de cemento; cubierta de estructura de madera con revestimiento de eternit; cielo raso de playwood. Posee instalaciones eléctricas vistas.

INTERVENCIONES REALIZADAS.

En el inmueble se han realizado intervenciones como:

- Agregado de área posterior en bloque y estructura de HªAª
- Puertas de metal
- Pisos de cemento
- Divisiones internas con tabique de madera

ESTADO DE CONSERVACION DEL INMUEBLE

El inmueble tiene según la ficha de inventario un estado de conservación sólido Sin embargo al momento de la inspección el inmueble se encuentra en estado deteriorado con afectaciones en:

- **Cubierta:** planchas de eternit rotas y estructura de madera con problemas de humedad que han ocasionado rotura y pudrimiento. En el inmueble parte del alero ha colapsado y lo que permanece se encuentra deteriorado por la humedad.

- **Pisos y entrepisos:** cuya estructura de madera se encuentra debilitada producto del desgaste del material y la polilla, así mismo, los pisos de madera tiene elementos sueltos y desgaste del material por afectación de la polilla. En cuanto a los pisos de cemento y tierra del subsuelo tienen problemas de humedad ocasionados por la filtración de agua de las instalaciones existentes y por el estado de deterioro de los elementos de planta baja.
- **Muros y paredes:** con fisuras y grietas, lo que debilita la estabilidad del inmueble.
- **Cielo raso:** las planchas de playwood están afectadas por la humedad de la cubierta, lo que determina manchas y desprendimiento. Existen espacios en donde el cielo raso ha colapsado y provisionalmente se han colocado recubrimientos de plástico.
- **Ventanas:** el hierro de las ventanas se encuentra oxidado.
- **Puertas:** las puertas de madera tienen desgaste de material y rompimiento de sus elementos. Las puertas de hierro constituyen elementos agregados a la tipología y necesitan mantenimiento y protección.
- **Instalaciones eléctricas:** se encuentran vistas, con cables pelados y con añadidas.
- **Instalaciones sanitarias:** ocasionan filtraciones de agua.

VALORACIÓN DEL INMUEBLE

El inmueble según la ficha de inventario tiene un valor patrimonial parcial. Forma parte de un contexto edificado con tramos heterogéneos, en los que prevalecen las construcciones en altura (3y 4 piso) con arquitectura en H^aA°. El inmueble no se integra al contexto edificado dado el crecimiento urbano actual.

USO PROPUESTO

No existe una propuesta determinando de nuevo uso para el inmueble; sin embargo los propietarios han podido manifestar que al momento de la consulta se pretende cubrir la necesidad social de los habitantes de Portovelo dotando en un nuevo proyecto espacios destinados tentativamente para Sala de Velación, oficina, cadena de comercio, entre otros. De esta manera también fortalecer la inversión en la ciudad evitando el desplazamiento de usuarios a otras plazas cercanas como Piñas, dado que no existen estos servicios en Portovelo.

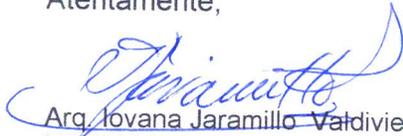
CONCLUSION

Dado el estado de conservación del inmueble, la valoración parcial, la carencia de valor de tramo o contexto, el tipo de intervención necesaria en la estructura, pisos, entrepiso, muros, cubierta, cieloraso, puertas, ventanas, así como la incorporación de instalaciones eléctricas y sanitarias optimas, que involucra el levantamiento, sustitución y cambio de elementos constructivos y materiales, se permite la reconstrucción del inmueble conservando la tipología formal del bien inmueble, con posibilidades de ampliación. La tipología formal del proyecto general en su área de ampliación debe acoplarse a la reconstrucción del inmueble actual y considerar la tipología formal del inmueble patrimonial y de la arquitectura tradicional de Portovelo, mantener relación de altura con posibilidad de tres plantas a nivel de calle y un nivel de subsuelo. Además debe respetar los retiros, COS, CUS y otros condicionantes señalados por el GAD Municipal de Portovelo.

El nuevo uso debe considerar un servicio social que garantice la atención a un mercado desprovisto de atención y espacios dentro de la ciudad de Portovelo.

formales que se solicita. ~~Respetando~~ ~~los~~ ~~aspectos~~ ~~funcionales~~, constructivos y

Atentamente,



Arq. Jovana Jaramillo Valdivieso

TÉCNICO CATALOGADOR REGIONAL BI INPCR7

Ing. Fernando Cisneros Abad

GESTION DE REGISTRO Y TRAFICO ILICITO BCP- INPCR7



Arq. Marco Ortega Malacatos

DIRECTOR REGIONAL INPC R7

VISTO BUENO

Cc//

Ing.

Departamento de Obras Públicas



INFORME TECNICO

Referente: Memorando Nro. 2216-DR -2014-INPC-R7

Fecha emisión Memorando 30-12-214

Fecha emisión informe técnico: 11-01-2015

Antecedentes:

Atendiendo a la solicitud emitida por el La Sra. Violeta Aguilar Aguilar en donde consta la denuncia efectuada en contra del señor Héctor Juvenal Aguilar Ramírez por alteraciones del inmueble patrimonial ubicado en la calle Honorato Márquez con código Z-174 y Mz 22, catalogación C, causado por la ocupación de área comunal en el área de subsuelo; el día viernes 09 de enero del presente se realiza la inspección correspondiente para confirmar los hechos antes mencionado.

Resultados de la Inspección:

Una vez en el sitio, se puede constatar que el Sr. Héctor Juvenal Aguilar Ramírez ocupa el subsuelo 1 y 2 del inmueble en mención, conforme se determina en las escrituras de compra y venta en su poder. La intervención realizada por el Sr. Aguilar, comprende el reforzamiento estructural en área de subsuelo, lo que beneficia a la estabilidad de todo el inmueble; así mismo se han adecuado espacios internos, dejando en el subsuelo 1 el paso correspondiente de acceso para otro departamento que comparte dicha planta. El subsuelo 2 y área verde posterior tiene acceso únicamente desde la propiedad del Sr. Aguilar, siendo único propietario de subsuelo 2 y esta área verde.

Conclusiones:

La intervención del Sr. Héctor Aguilar, tienen un grado menor de modificación por lo que la denuncia realizada por la Sra. Violeta Aguilar ha sido solventada y aclarada con la inspección realizada.

Particular que se informa para los fines pertinentes.

Atentamente,

Arq. Iovana Jaramillo Valdivieso

TECNICO CATALOGADOR REGIONAL BI INPCR7

Ing. Fernando Cisneros Abad

GESTION DE REGISTRO Y TRAFICO ILICITO BCP- INPCR7

Arq. Marco Ortega Malacatos

DIRECTOR REGIONAL INPC R7

VISTO BUENO



PERMISO OCASIONAL

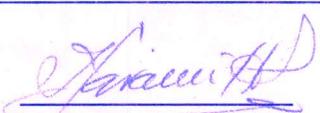
RR-HH DIRECCIÓN REGIONAL Z-7

Permiso: Zamora - Portovelo.
Comisión: _____
Fecha: 09-01-2014.
Tiempo solicitado: _____
Sale: 06H00.
Llega: _____

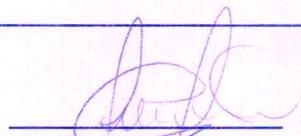
Nombre: RODOLFO JONATHAN VASQUEZ
Departamento: BIEVES SISTEMAS
Motivo: Inspiraciones en Zamora y Portovelo.



(F) Jefe Inmediato



(F) Servidor



(F) Recursos Humanos

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES

Nro. SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES Nro. INPC-DR_2014-INPC-R7.-2015-0017	FECHA DE SOLICITUD (dd-mmm-aaaa) 8 de enero de 2015
---	--

VIÁTICOS	MOVILIZACIONES	SUBSISTENCIAS	x	ALIMENTACIÓN
----------	----------------	---------------	---	--------------

DATOS GENERALES

APELLIDOS - NOMBRES DE LA O EL SERVIDOR Arq. Jaramillo Valdivieso Iovana Lizbeth		PUESTO QUE OCUPA: Técnico Catalogador	
CIUDAD - PROVINCIA DEL SERVICIO INSTITUCIONAL Loja —Portovelo- Zaruma (provincia El Oro) Loja		NOMBRE DE LA UNIDAD A LA QUE PERTENECE LA O EL SERVIDOR Dirección Regional INPC Zona-7	
FECHA SALIDA (dd-mmm-aaaa)	HORA SALIDA (hh:mm)	FECHA LLEGADA (dd-mmm-aaaa)	HORA LLEGADA (hh:mm)
09-01-2015	06h00	09-01-2015	17H30

 SERVIDORES QUE INTEGRAN LOS SERVICIOS INSTITUCIONALES:
 Arq. Iovana Jaramillo, Ing. Fernando Cisneros Sr. Eduardo Palacios

 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTARSE
 Inspecciones GAD municipal de Zaruma GAD Municipal de Portovelo.

TRANSPORTE

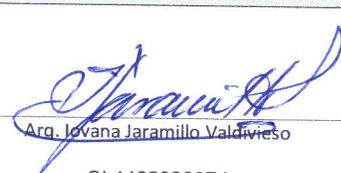
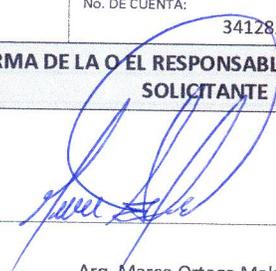
TIPO DE TRANSPORTE (Aéreo, terrestre, marítimo, otros)	NOMBRE DE TRANSPORTE	RUTA	SALIDA		LLEGADA	
			FECHA	HORA	FECHA	HORA
terrestre	Vehículo INPC Z	Loja - Portovelo	09-01-2015	06h00	09-01-2015	09h30
terrestre	Vehículo INPC Z	- Portovelo - Zaruma	09-01-2015	11h00	09-01-2015	11h15
terrestre	Vehículo INPC Z	Zaruma- Loja	09-01-2015	14h30	09-01-2015	17h30

INVERSIÓN: FAVOR CARGAR EGRESO A:

PROGRAMA:	PROYECTO:	ACTIVIDAD – TAREA:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GASTO CORRIENTE : <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECTOR(a) SU DELEGADO(A) DE PLANIFICACIÓN:	

DATOS PARA TRANSFERENCIA

NOMBRE DEL BANCO: Pichincha	TIPO DE CUENTA: Ahorros	No. DE CUENTA: 3412829100
--------------------------------	----------------------------	------------------------------

FIRMA DE LA O EL SERVIDOR SOLICITANTE  Arq. Iovana Jaramillo Valdivieso CI:1102833074	FIRMA DE LA O EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOLICITANTE  Arq. Marco Ortega Malacatos
--	---

3

2



Instituto Nacional de
Patrimonio Cultural

Colón Oe 1-93 y Av. 10 de Agosto "La Circasiana"
Telefax: (5932) 2227 927 / 2549 257 / 2227 969 / 2543527
secretariainpc@inpc.gob.ec - www.inpc.gob.ec

Memorando Nro. INPC-DR-2014-INPC-R7-2015-0017

Loja, 08 de enero de 2015

PARA: Arq. Iovana Lizbeth Jaramillo Valdivieso
Arquitecta Catalogadora Regional

Ing. Fernando Cisneros Abad
Ingeniero Civil

Sr. Emanuel Eduardo Palacios
Chofer

ASUNTO: Salida a Zaruma y Portovelo

De mi consideración:

Por medio del presente, delego a usted para que realice las inspecciones técnicas a los bienes patrimoniales ubicados en los cantones de Portovelo y Zaruma.

Fecha de salida: viernes 09 de enero de 2015

Hora de salida: 06H00

Con sentimientos de distinguida consideración y estima.

Atentamente,


Arq. Marco Antonio Ortega M.
DIRECTOR REGIONAL INPC ZONA 7

Copia:

Srta. Ing. Yessenia Marlene Quezada Jimenez
Asistente de Contabilidad

gsc