

COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	141 INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc	
U. Ejecutora:	0000	Fecha Elaboración		No. CUR
Unid. Desc:	0000	023	03	2015
				No. Original
				1873
				1813
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento		No.
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		LIQUIDACION DE GASTOS		DCP 056
				No. Expediente
				850


Clase de Registro:	DEVENGADO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA	RTO	DEV
Banco:		Cuenta Monetaria:				
Comprobante	GASTOS	Numero Operación				0
Beneficiario:	1704194719 TORRES ANDRADE FELIX					

AFECTACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	MONTO
01	00	000	001	530301	1701	001	0000	0000	Pasajes al Interior	8.00
TOTAL PRESUPUESTARIO										8.00
IVA										0.00
SUB - TOTAL										8.00
RETENCIONES IVA										0.00
TOTAL DEDUCCIONES PRESUPUESTARIO										0.00
TOTAL A PAGAR										8.00

SON: OCHO DOLARES

DESCRIPCION: QUITO-TORRES ANDRADE FELIX- PAGO DE MOVILIZACIÓN DE LA COMISION REALIZADA A IBARRA - IMBABURA Y SAN GABRIEL - CARCHI SEGUN FACTURAS ADJUNTAS CP 23

Administración Caja	Recibí Conforme
	f) _____
	Cl) _____
	Fecha <u>23/03/15</u>

DATOS APROBACION		
ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
APROBADO		
FECHA: 23/03/2015	 Funcionario Responsable	 Director Financiero

COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	141 INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc		
U. Ejecutora:	0000	Fecha Elaboración		No. CUR	No. Original
Unid. Desc:	0000	023	03	2015	1873
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento		No. Expediente	
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		LIQUIDACION DE GASTOS		850	
		No.		DCP 056	
Clase de Registro:	DEVENGADO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA RTO DEV	
Banco:		Cuenta Monetaria:			
Comprobante	GASTOS	Numero Operación	0		
Beneficiario:	1704194719 TORRES ANDRADE FELIX				

DEDUCCIONES

DATOS APROBACIÓN		
ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
<p>APROBADO</p> <p>FECHA: 23/03/2015</p>	<p>_____</p> <p>Funcionario Responsable</p>	<p>_____</p> <p>Director Financiero</p>

CP 1893

COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	141 INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc		
U. Ejecutora:	0000	Fecha Elaboración		No. CUR	No. Original
Unid. Desc:	0000	020	03	2015	1813
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento		No.	
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		LIQUIDACION DE GASTOS		DCP 056	
					No. Expediente
					850

Clase de Registro:	COMPROMETIDO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA	RTO	DEV
Banco:		Cuenta Monetaria:				
Comprobante:	GASTOS	Numero Operación:				0
Beneficiario:	1704194719	TORRES ANDRADE FELIX				

AFECTACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	MONTO
01	00	000	001	530301	1701	001	0000	0000	Pasajes al Interior	8.00
TOTAL PRESUPUESTARIO										8.00
IVA										0.00
SUB - TOTAL										8.00
RETENCIONES IVA										0.00
TOTAL DEDUCCIONES PRESUPUESTARIO										0.00
TOTAL A PAGAR										8.00

SON: OCHO DOLARES

DESCRIPCION: QUITO- PAGO SERVICIO DE MOVILIZACIÓN A FAVOR DE TORRES ANDRADE FELIX SEGUN FACTURAS ADJUNTAS DE LA COMSIÓN REALIZADA EN IBARRA - IMBABURA Y SAN GABRIEL - CARCHI CP 23

DATOS APROBACIÓN		
ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
APROBADO FECHA: 20/03/2015	 Funcionario Responsable	 Director Financiero

11:57.
20/03/2015

COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	141	INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc			
U. Ejecutora:	0000		Fecha Elaboración			No. CUR	No. Original
Unid. Desc:	0000		020	03	2015	1813	1813
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento		No.		No. Expediente	
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		LIQUIDACION DE GASTOS		DCP 056		850	
Clase de Registro:	COMPROMETIDO		Clase de Gasto:	OTROS GASTOS		RPA	RTO DEV
Banco:			Cuenta Monetaria:				
Comprobante	GASTOS		Numero Operación	0			
Beneficiario:	1704194719	TORRES ANDRADE FELIX					

DEDUCCIONES

DATOS APROBACIÓN		
ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
<p>APROBADO</p> <p>FECHA: 20/03/2015</p>	<p>_____</p> <p style="text-align: center; font-size: small;">Funcionario Responsable</p>	<p>_____</p> <p style="text-align: center; font-size: small;">Director Financiero</p>

CERTIFICACION PRESUPUESTARIA

Institucion:

INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL

NO. CERTIFICACION

23

FECHA DE ELABORACIÓN

13 01 15

Unid. Ejecutora:

Unid. Desc:

TIPO DE DOCUMENTO RESPALDO
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS

CLASE DE DOCUMENTO RESPALDO
COMPROMISO NORMAL OTROS GASTOS

CLASE DE REGISTRO

COM

CLASE DE GASTO

OGA

CERTIFICACION PRESUPUESTARIA

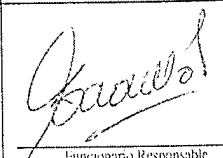
PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	MONTO
01	00	000	001	570102	1701	001	0000	0000	Tasas Generales Impuestos Contribuciones Permisos Licencias y Patentes	\$1,200.00
01	00	000	001	530303	1701	001	0000	0000	Vialicos y Subsistencias en el Interior	\$39,000.00
01	00	000	001	530603	1701	001	0000	0000	Combustibles y Lubricantes	\$4,000.00
01	00	000	001	530301	1701	001	0000	0000	Pasajes al Interior	\$3,000.00
									TOTAL PRESUPUESTARIO	\$47,200.00
									TOTAL	

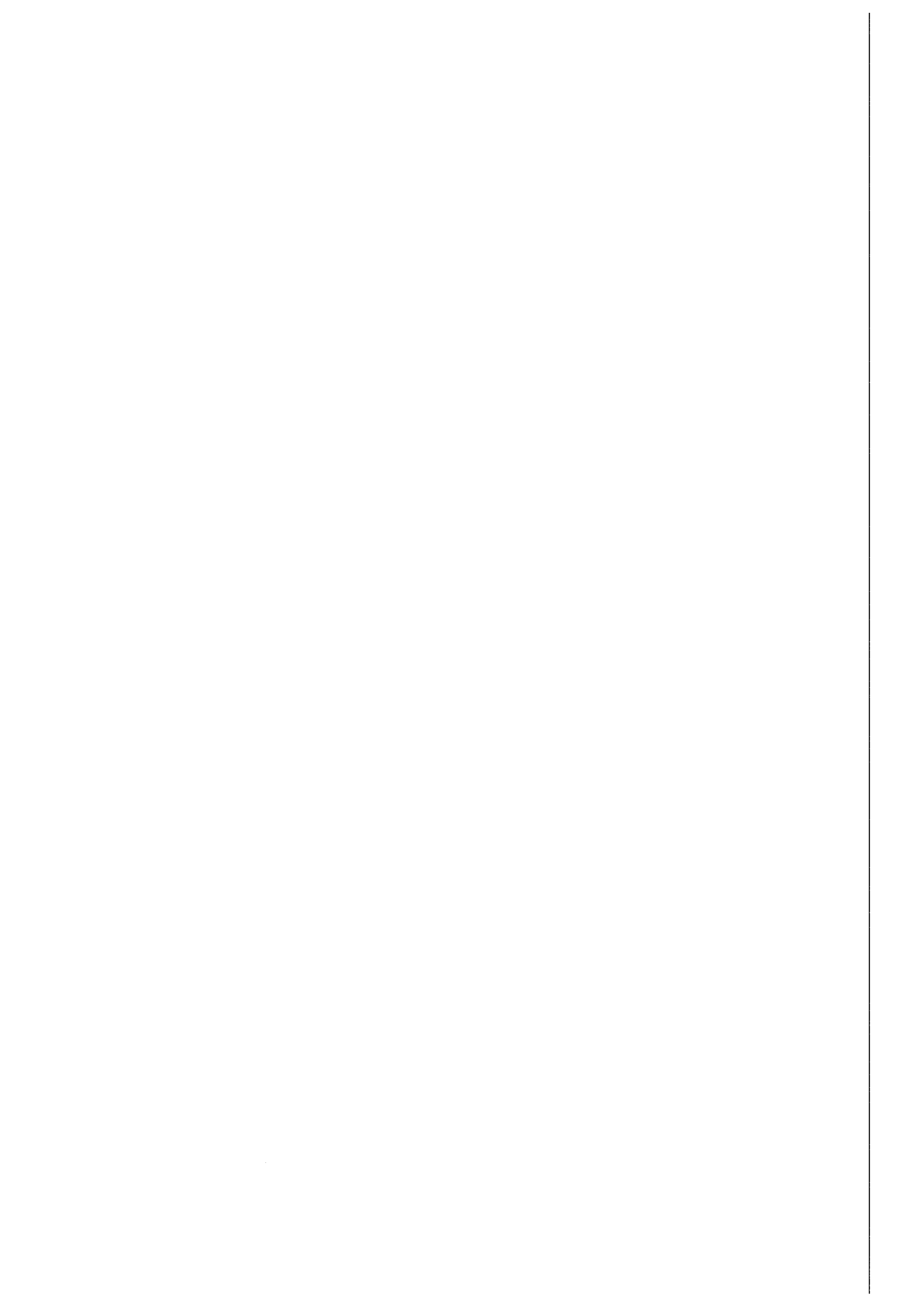
SON: CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOLARES

DESCRIPCION:

QUITO-CERTIFICACION PRESUPUESTARIA PARA PAGO DE VIATICOS POR COMISION DE FUNCIONARIOS DEL INPC PARA EL AÑO 2015 GASTO CORRIENTE (VIATICOS-COMBUSTIBLES-PASAJES AL INTERIOR-PEAJES)

DATOS APROBACIÓN

ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
APROBADO		
FECHA: 13/01/2015	Funcionario Responsable	Director Financiero



PLANILLA DE PAGO DE VIATICOS, MOVILIZACION Y SUBSISTENCIAS EN EL PAIS


FECHA 20/03/2015

NOMBRES	CARGO	NO DIAS	DESDE	HASTA	TABLA DE VIATICO	VALOR DEL VIATICO DIARIO	MOVILIZACION	ALIMENTACION	SUBSISTENCIA	COMBUSTIBLE	PEAJE	VALOR A RECIBIR
TORRES ANDRADE FELIX 1704194719	ARQUITECTO RESTAURADOR		12-mar	13-mar			8,00					8,00
TOTAL PLANILLA DE PAGO												8,00

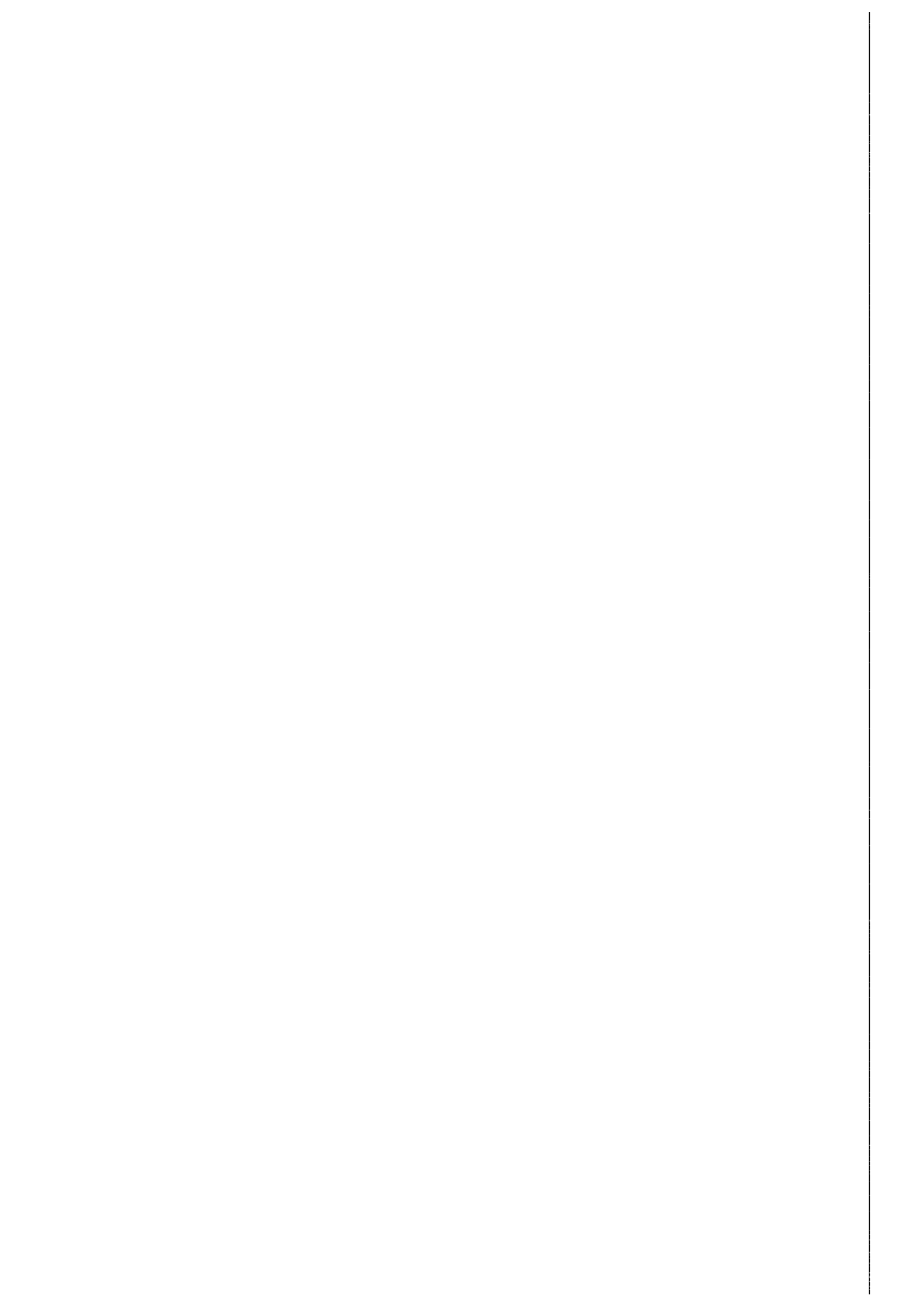
DESTINO DE LA COMISION: Ibarra- Imbabura- y San Gabriel- Carchi

APLICACION BASE LEGAL: De conformidad a la Resolución N: MRL-2014-0165 del 04 de Septiembre 2014

DESCRIPCION DE LA COMISION: Quito, Torres Andrade Felix, pago de servicio de movilizacion segun facturas adjuntas de la comisión realizada a Ibarra- Imbabura y San Gabriel- Carchi

DIRECCION ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Control Previo	
Contabilidad	Tesorería
 Responsable	

Elaborado por: Flor Guamán





INFORME DE SERVICIOS INSTITUCIONALES

Nro. SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES
DCP 056

FECHA DE INFORME (dd-mmm-aaaa) 17-03-2015

DATOS GENERALES

APELLIDOS - NOMBRES DE LA O EL SERVIDOR
TORRES ANDRADE FELIX GABRIEL

PUESTO QUE OCUPA:
ARQUITECTO RESTAURADOR SP 5

CIUDAD – PROVINCIA DEL SERVICIO INSTITUCIONAL
OTAVALO- IBARRA IMBABURA
MIRA- SAN GABRIEL CARCHI

NOMBRE DE LA UNIDAD A LA QUE PERTENECE LA O EL SERVIDOR

DIRECCION DE CONSERVACION BB CC

SERVIDORES QUE INTEGRAN EL SERVICIO INSTITUCIONAL ARQ. FELIX TORRES

Nombre del señor Conductor:

INFORME DE ACTIVIDADES Y PRODUCTOS ALCANZADOS

ACTIVIDADES REALIZADAS

DIA JUEVES 12 MARZO 2015

1. INSPECCION INMUEBLE EN IBARRA: ubicado en Calle Flores No. 7-37 y Bolívar, el que estaba destruyéndose por abandono se está derrocando con autorización del GAD Ibarra para construcción de un edificio nuevo con espacios para servicio de restaurante.

2. INSPECCION OBRAS ANTIGUO CUARTEL MILITAR, ANTIGUO MUNICIPIO, "MANZANA PATRIMONIAL" IBARRA.

.En el antiguo Cuartel Militar se realizan obra: se coloca el piso de piedra en la plazoleta, aceras perimetrales interiores y exteriores.

Al interior: Gradas en estructura metálica; Contrapisos y piso de madera; Cielos rasos; Instalaciones eléctricas, electrónicas de voz y datos; mamparas de vidrio en los corredores; Espacios para baterías sanitarias

En antiguo Municipio se ha realizado obra: Retiro de piso y contrapisos, pisos nuevos en madera; Cielos rasos; Limpieza, revocado de columnas de ladrillo; Espacios para baterías sanitarias

En el sitio hacia la calle García Moreno donde se plantea la construcción de nuevos espacios, por lo que se espera la propuesta.

En la intervención de Bienes Muebles con la presencia de Maria Fernanda Lucano y Tania Egas contratistas de la obra de Rehabilitación de Bienes Muebles se realiza un recorrido y explicación de la intervención en cielos rasos de latón, de carrizo y chocoto, de pintura mural.

3. REUNION SEGUIMIENTO PROYECTO PORTALES, GALLERA, ESCUELA G. MISTRAL, PLAZA CIVICA –OTAVALO: El Arq. E. Báez consultor indica las modificaciones a la propuesta solicitadas, En los inmuebles de los portales sector 1 para museo, centro de convenciones; sector 2, gastronomía, comercio, artesanía y área administrativa. En la Gallera se mantiene el uso, la dotación de baterías sanitarias, se elimina la propuesta de un restaurante.

DIA VIERNES 13 MARZO 2015

4. INSPECCION INMUEBLE PATRIMONIAL UBICADO EN LA CIUDAD DE MIRA: Inmueble ubicado en las calles Bolívar y Medardo Ulloa esquina, código inventario IBI-04-04-50-000-000058 propiedad de la familia Yacelga; construcción de arquitectura y materiales tradicionales, en un piso para vivienda. De la inspección realizada la estructura del inmueble en muros portantes esta solida; la cubierta en su estructura presenta elementos afectados por humedad, xilófagos sin embargo esta es sólida; al exterior no presenta hundimientos en sus cumbreras ni faldones, las tejas están en buen estado, los aleros, cielos rasos, muros presentan desprendimiento de enlucido

5. INSPECCION OBRA PROYECTO MERCADO CENTRAL, SAN GABRIEL: Inmueble ubicado en las calles Bolívar, Montalvo y Los Andes de la ciudad de San Gabriel con registro Nro. 198, código IBI-04-05-01-000-000198.

La obra que se realiza con aporte del Banco del Estado a cargo de programa de Gestión Patrimonial Bicentenario, para lo que el INPC dio la viabilidad es totalmente nueva en su estructura de hormigón armado, pisos de cemento, porcelanato, gres, cubiertas inclinadas de teja a 2 aguas, losa plana y metálica circular con translucido aleros de madera, carpinterías de madera, metal en puertas, ventanas, instalaciones eléctricas sanitarias de voz y datos, con espacios y uso para acceso peatonal y vehicular; parqueaderos; cuartos de máquinas, cisterna, bombas; rampas; locales comerciales; comedor y plaza (espacio abierto cubierto); puestos de venta de comidas; auditorio; puestos de venta: bodegas; cuartos fríos; baterías sanitarias; terraza mirador construida con estructura,

PRODUCTOS ALCANZADOS

- Informe, inspección Inmueble Ibarra, ubicado en Calle Flores No. 7-37 y Bolívar
- Informe, inspección Obras Antiguo Cuartel Militar, Antiguo Municipio, "Manzana Patrimonial" Ibarra
- Seguimiento Proyecto Portales, Gallera, Escuela Gabriela Mistral, Plaza Cívica –Otavalo;
- Informe, inspección Inmueble Patrimonial ubicado en las calles Simón Bolívar y Medardo Ulloa esquina, ciudad de Mira
- Informe, inspección Obra Proyecto Rehabilitación Integral Mercado Central, San Gabriel

CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES

1. INMUEBLE IBARRA: El inmueble en sus espacios antiguos y originales se está derrocando con autorización del GAD Ibarra, se recomienda recabar la información al respecto.

2. OBRAS ANTIGUO CUARTEL MILITAR, ANTIGUO MUNICIPIO, "MANZANA PATRIMONIAL" IBARRA: En el inmueble del antiguo Cuartel Militar se ha realizado un volumen de obra de un 84 % aproximado en fachadas, cielos rasos, contrapisos, pisos, puertas ventanas gradas y ascensores, canaletas y tuberías para instalaciones.

En el inmueble del antiguo Municipio se ha realizado un volumen de obra de un 75 % aproximado en cubiertas, piso y contrapisos, limpieza, revocado de columnas de ladrillo, estructura metálica para cubierta sobre el patio central

Se efectúa la intervención en cielos rasos tanto de latón como los de carrizo y chocoto con pintura mural

3. SEGUIMIENTO PROYECTO PORTALES, GALLERA, ESCUELA GABRIELA MISTRAL, PLAZA CIVICA –OTAVALO; Reunión con la participación de funcionarios GADM Otavalo, Banco del Estado, MCYP, INPC Concejales GADM Otavalo Consultor y Fiscalización Proyecto del estudio. El consultor indica las modificaciones solicitadas a la propuesta, en los inmuebles de los portales sector 1 para museo y centro de convenciones; sector 2, gastronomía, comercio, artesanía y área administrativa.

De este pedido se debe presentar el relevamiento planialtimétrico y propuesta de los inmuebles Asociación 24 de mayo y Cámara de Comercio, y piso en la plaza.

. En la Gallera se mantiene el uso con la dotación de baterías sanitarias, se elimina la propuesta de un restaurante.

En la Escuela Gabriela Mistral la adecuación de los espacios para teatro y sala de reuniones con vestidores, baterías sanitarias. Estudios a los que se complementa con la propuesta estructural que se presentara a revisión y aprobación del INPC.

4. INSPECCION INMUEBLE PATRIMONIAL UBICADO EN LA CIUDAD DE MIRA: El estado actual del inmueble es sólido, en atención a lo solicitado debe presentar la propuesta de intervención con base a una memoria técnica, el relevamiento arquitectónico y estructural del estado actual de la vivienda incluida las cubiertas para aprobar el GAD municipal de Mira, y el INPC.

5. INSPECCION OBRA PROYECTO REHABILITACION INTEGRAL MERCADO CENTRAL, SAN GABRIEL: La obra que se realiza es con aporte del Banco del Estado es totalmente nueva en su estructura, pisos, cubiertas, escaleras, aleros, puertas, ventanas, instalaciones eléctricas sanitarias de voz y datos, acabados, etc.

La construcción nueva de este mercado se adosa a inmuebles antiguos sin tener las precauciones y planificación adecuada causa fisuras, daños en cubiertas, muros.

La casa aledaña o adosada al mercado en la calle Bolívar en su interior se está efectuando obras con columnas de hormigón armado.

Se recomienda oficiar al GADM Montufar para explicación y correcciones del caso en esta obra con revisión y aprobación del INPC.

DETALLE DE GASTOS REALIZADOS

Nro.	Clase de Gasto	Monto	Nro. Documento
1	PASAJES TRANSPORTE INTERPROVINCIAL QUITO-IBARRA IBARRA-SAN GABRIEL SANGABRIEL -QUITO	\$ 2.50 \$ 1.50 \$4.00	

ITINERARIO	SALIDA	LLEGADA	NOTA
FECHA dd-mmm-aaa	12- marzo-2015	13- marzo-2015	Estos datos se refieren al tiempo efectivamente utilizado en el cumplimiento del servicio institucional, desde la salida del lugar de residencia o trabajo habituales o del cumplimiento del servicio institucional según sea el caso, hasta su llegada de estos sitios.
HORA hh:mm	7:30	18.30	

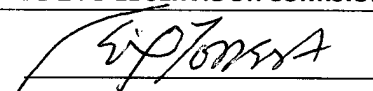
TRANSPORTE

TIPO DE TRANSPORTE (Aéreo, terrestre, marítimo, otros)	NOMBRE DE TRANSPORTE	RUTA	SALIDA		LLEGADA	
			FECHA dd-mmm-aaaa	HORA hh:mm	FECHA dd-mmm-aaaa	HORA hh:mm
TERRESTRE		QUITO-IBARRA-OTAVALO— IBARRA-SAN GABRIEL-QUITO	12-marzo-2015	7H30	13- marzo-2015	18.30

NOTA: En caso de haber utilizado transporte público, se deberá adjuntar obligatoriamente los pases a bordo o boletos.

OBSERVACIONES

FIRMA DE LA O EL SERVIDOR COMISIONADO



NOMBRE: **ARQ. FELIX TORRES**

NOTA

El presente informe deberá presentarse dentro del término de 4 días del cumplimiento de servicios institucionales, caso contrario la liquidación se demorará e incluso de no presentarlo tendría que restituir los valores percibidos. Cuando el cumplimiento de servicios institucionales sea superior al número de días autorizados, se deberá adjuntar la

FIRMAS DE APROBACIÓN

FIRMA DE LA O EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD DEL SERVIDOR COMISIONADO



NOMBRE: **ARQ. RUTH AGUIRRE**
CARGO: **DIRECTORA CONSERVACION**

FIRMA DE LA O EL JEFE INMEDIATO DE LA O EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD



NOMBRE: **ARQ. RUTH AGUIRRE**
CARGO: **DIRECTORA CONSERVACION**



Quito DM., 18 marzo de 2015

PARA: ARQ. RUTH AGUIRRE
DIRECTORA CONSERVACION BBCC INPC
MGS. ANGELITA SUASNAVAS
DIRECCION FINANCIERA INPC

DE : ARQ. FELIX TORRES A
ARQUITECTO RESTAURADOR SP 5
DIRECCION DE CONSERVACION INPC

ASUNTO: INFORMES DE:

1. INMUEBLE IBARRA
2. INSPECCION OBRAS ANTIGUO CUARTEL MILITAR, ANTIGUO MUNICIPIO, "MANZANA PATRIMONIAL" IBARRA
3. SEGUIMIENTO PROYECTO PORTALES, GALLERA, ESCUELA GABRIELA MISTRAL, PLAZA CIVICA -OTAVALO;
4. INSPECCION INMUEBLE PATRIMONIAL UBICADO EN LA CIUDAD DE MIRA
5. INSPECCION OBRA PROYECTO REHABILITACION INTEGRAL MERCADO CENTRAL, SAN GABRIEL

ACTIVIDADES REALIZADAS

DIA JUEVES 12 MARZO 2015

1. INMUEBLE EN IBARRA

Inmueble ubicado en Calle Flores No. 7-37 y Bolívar, propiedad del Sr. Julio López y Magdalena Luna; patrimonio declarado de la ciudad de Ibarra en los que sus propietarios han presentado a la Dirección de Planificación del GAD Ibarra, propuestas realizadas por diversos profesionales arquitectos relacionado con la intervención de este bien desde el año 2010, planos en el que la propuesta es el vaciado total en sus características tipológicas y morfológicas para la construcción de un edificio nuevo en hormigón armado con espacios para servicio de restaurante.

El inmueble en sus espacios antiguos y originales esta sin uso y abandonado por tanto destruyéndose, actualmente se está derrocando con autorización del GAD Ibarra.

2. INSPECCION OBRAS ANTIGUO CUARTEL MILITAR, ANTIGUO MUNICIPIO, "MANZANA PATRIMONIAL" IBARRA.

Obra que tiene un avance del 84% en obra, en la que no está comprendida la construcción hacia la calle García Moreno

En el antiguo Cuartel Militar se realizan obra:

Se coloca el piso de piedra en la plazoleta, las aceras perimetrales interiores y exteriores (hacia la calle Olmedo).

Al interior en planta baja y alta se ha efectuado obras:

. Gradas en estructura metálica ubicadas en el espacio sobre el ingreso desde la calle Flores; en el espacio hacia la calle Olmedo (restaurante).

. Contrapisos en todos los espacios, sobre estos en algunos espacios está colocado el piso de madera

. Cielos rasos de gypsum (falta el estucado).

. Instalaciones eléctricas, electrónicas de voz y datos

. Mamparas de vidrio en los corredores

. Espacios para baterías sanitarias

En el inmueble del antiguo Municipio se ha realizado obra:

. Retiro de piso y contrapisos y cambio de estos por otros nuevos en madera

. Cielos rasos de gypsum y tipo armstrong en su estructura en los que se incluyen las respectivas canaletas por la que se conducirá las instalaciones electrónicas

. Espacios para baterías sanitarias

. Grada en estructura metálica en el espacio interior ingreso desde uno de los salones de planta alta.

En el terreno y sitio donde se plantea refuncionalización del proyecto hacia la calle García Moreno por lo que se espera la propuesta en planta y fachada para conocimiento revisión y aprobación del INPC. .

En la intervención de Bienes Muebles con la presencia de Maria Fernanda Lucano y Tania Egas contratistas de la obra de Rehabilitación de Bienes Muebles se realiza un recorrido y explicación de la intervención en cielos rasos de latón, de canizo, y pintura mural.

Se indica nuevamente a Fiscalización en la persona del Arq. Giovanni Suasnavas la necesidad de contar con los informes correspondientes de obra, los cuales deberían ser ingresados a través del portal de la página web del INPC para lo cual el Ing. Fernando Quevedo como Fiscalizador externo de la obra está habilitado.

3. REUNION SEGUIMIENTO PROYECTO PORTALES, GALLERA, ESCUELA G. MISTRAL, PLAZA CIVICA –OTAVALO

La reunión en la oficina de Planificación GADM Otavalo cuenta con la presencia de Arq. Byron Velasco Director Planificación y Arq. Lucía Velasco Jefe de Proyectos GADM Otavalo; Arq. Eduardo Báez Consultor; Arq. Henry Velázquez Fiscalización Proyecto; Myriam Jácome Técnico Proyecto Emblemático "Ciudades Patrimoniales MCYP; señores Pablo Espinosa y Gabriel Segovia Banco del Estado; Sr. Gustavo Terán Consultor Modelo de Gestión del Estudio; Señores Rubén Buitrón, Marco Torres, Héctor Sánchez Concejales GADM Otavalo; Arq. Félix Torres INPC.

El Arq. Báez indica las modificaciones solicitadas a la propuesta:

.En los inmuebles de los portales sector 1 se toma la planta baja para museo y centro de convenciones en segunda planta; sector 2, gastronomía, comercio, artesanía y área administrativa.

No presenta el relevamiento planialtimétrico y propuesta en los inmuebles de los portales de la Asociación 24 de mayo y Cámara de Comercio, además de la del piso en la plaza.

.En la Gallera se mantiene el uso con la dotación de baterías sanitarias, se elimina la propuesta de un restaurante.

.En la Escuela Gabriela Mistral se mantiene la propuesta de adecuación de espacios para teatro y salón.

Estudios que deben ser revisados y aprobados por el Arq. Velázquez a los que se complementa con la propuesta estructural, para presentar al INPC.

DIA VIERNES 13 MARZO 2015

4. INSPECCION INMUEBLE PATRIMONIAL UBICADO EN LA CIUDAD DE MIRA

La Sra. Maria Yacelga solicita "autorice realizar la cubierta de una casa declarada patrimonio cultural" al cual adjunta el informe técnico dado por el GADM Mira se da al inspección:

Inmueble ubicado en las calles Bolívar y Medardo Ulloa esquina, barrio El Convento; clave catastral 50010311003; código ficha de inventario IBI-04-04-50-000-000058 propiedad de la familia Yacelga

Construcción de arquitectura tradicional en un piso para vivienda en un volumen en "L", con fachadas de cubierta inclinada, donde predomina el paño lleno a los vanos rectos de ventanas y puertas, construida con muros portantes de tapial y adobe enlucidos y pintados, cubierta de teja a 2 y 3 aguas, cielos rasos y aleros de carrizo y chocoto; pisos de madera, cemento, tierra; carpinterías de madera en puertas, ventanas, y canchillos.

De la inspección realizada la estructura del inmueble en muros portantes esta sólida; la cubierta en su estructura presenta elementos afectados por humedad, xilófagos sin embargo esta es sólida; al exterior no presenta hundimientos en sus cumbros ni faldones, las tejas están en buen estado, los aleros, cielos rasos, muros presentan desprendimiento de enlucido

5. INSPECCION OBRA PROYECTO MERCADO CENTRAL, SAN GABRIEL

En coordinación con el Arq. Luis Maldonado funcionario Ministerio de Cultura y Patrimonio MCYP se realiza la inspección a la obra actual del proyecto "Rehabilitación Integral del Mercado Central Jesús del Gran Poder del Cantón Montufar"; ubicado en las calles Bolívar, Montalvo y Los Andes de la ciudad de San Gabriel, inmueble y sitio que forma parte de la estructura urbana declarada Patrimonio Cultural con Acuerdo Ministerial No.1094 del 11 de Noviembre de 1992 en la ficha de inventario con registro Nro. 198, código IBI-04-05-01-000-000198.

La obra que se realiza es con aporte del Banco del Estado crédito (US \$ 632.040,00) y asignación no reembolsable (US\$ 283.960,00) con cargo al programa de Gestión Patrimonial Bicentenario, para lo que el INPC dio la viabilidad.

Construcción de obra totalmente nueva en su estructura de hormigón armado, pisos de cemento, porcelanato, gres, cubiertas inclinadas de teja a 2 aguas, losa plana y metálica circular con translucido aleros de madera,; carpinterías de madera, metal en puertas, ventanas,., instalaciones eléctricas sanitarias de voz y datos.

Las áreas hacia la calle Montalvo en primera planta son acceso peatonal y vehicular; parqueaderos; cuartos de máquinas, cisterna, bombas; rampas; locales comerciales. En segunda planta son comedor y plaza (espacio abierto cubierto); puestos de venta de comidas; auditorio; puestos de venta: bodegas; cuartos fríos; baterías sanitarias. En segunda planta la terraza mirador.

Las áreas hacia la calle Bolívar en planta baja son acceso, vestíbulos peatonales; locales comerciales. En planta alta cafetería; administración.

A nivel de la calle Los Andes se ubican locales comerciales antiguos que los ocupan entre otros, el comisariato de la asociación de empleados Municipales, baterías sanitarias públicas

La cubierta metálica circular es notoria de varios puntos de la urbe, no se integra con las otras cubiertas que en mayor porcentaje son de teja e inclinada en la denominada "quinta fachada".

La construcción nueva de este mercado se adosa a inmuebles antiguos sin tener las precauciones y planificación adecuada esto causa fisuras, daños en cubiertas, muros de los inmuebles existentes.

De esta inspección cabe indicar que la casa aledaña o adosada al mercado en la calle Bolívar en su interior se está efectuando obras con columnas de hormigón armado.

PRODUCTOS ALCANZADOS

1. Informe, inspección Inmueble Ibarra, ubicado en Calle Flores No. 7-37 y Bolívar
2. Informe, inspección Obras Antiguo Cuartel Militar, Antiguo Municipio, "Manzana Patrimonial" Ibarra
3. Seguimiento Proyecto Portales, Gallera, Escuela Gabriela Mistral, Plaza Cívica –Otavalo;
4. Informe, inspección Inmueble Patrimonial ubicado en las calles Simón Bolívar y Medardo Ulloa esquina, ciudad de Mira
5. Informe, inspección Obra Proyecto Rehabilitación Integral Mercado Central, San Gabriel

CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES

1. INMUEBLE IBARRA

El inmueble en sus espacios antiguos y originales se está derrocando con autorización del GAD Ibarra, se recomienda recabar la información al respecto.

2. OBRAS ANTIGUO CUARTEL MILITAR, ANTIGUO MUNICIPIO, "MANZANA PATRIMONIAL" IBARRA

En antiguo Cuartel Militar se ha realizado un volumen de obra de un 84 % aproximado en, cielos rasos, contrapisos, pisos, gradas, mamparas e instalaciones.

En el antiguo Municipio se ha realizado un volumen de obra de un 75 % aproximado en pisos y contrapisos, limpieza, revocado de columnas de ladrillo.

Se efectúa la intervención en cielos rasos de latón, carrizo y chocoto, y pintura mural

En el terreno y sitio hacia la calle García Moreno se plantea la construcción de nuevos espacios, no se conoce la propuesta arquitectónica y funcional, por lo que se recomienda oficiar al GAD Ibarra para conocimiento revisión y aprobación del INPC.

3. SEGUIMIENTO PROYECTO PORTALES, GALLERA, ESCUELA GABRIELA MISTRAL, PLAZA CIVICA -OTAVALO;

El consultor indica las modificaciones solicitadas a la propuesta

En los inmuebles de los portales sector 1 para museo y centro de convenciones; sector 2, gastronomía, comercio, artesanía y área administrativa. No presenta el relevamiento planialtimétrico y propuesta en los inmuebles de a Asociación 24 de mayo y Cámara de Comercio, y del piso en la plaza.

En la Gallera se mantiene el uso con la dotación de baterías sanitarias, se elimina la propuesta de un restaurante.

4. INSPECCION INMUEBLE PATRIMONIAL UBICADO EN LA CIUDAD DE MIRA

De la inspección realizada la estructura del inmueble en muros portantes esta solida; la cubierta en su estructura presenta elementos afectados por humedad, xilófagos sin embargo esta es sólida.

Con relación a la autorización solicitada es criterio de indicar que debe presentar la propuesta de intervención en las cubiertas con base a una memoria técnica, el relevamiento arquitectónico y estructural del estado actual de la vivienda la que debe revisar, aprobar el GAD municipal de Mira, y el INPC.

5. INSPECCION OBRA PROYECTO REHABILITACION INTEGRAL MERCADO CENTRAL, SAN GABRIEL

La obra que se realiza es con aporte del Banco del Estado con cargo al programa de Gestión Patrimonial Bicentenario, viabilidad del INPC.

Obra totalmente nueva en su estructura, pisos, cubiertas, escaleras, aleros, puertas, ventanas, instalaciones eléctricas sanitarias de voz y datos, acabados, etc.

La construcción nueva de este mercado se adosa a inmuebles antiguos sin tener las precauciones y planificación adecuada causa fisuras, daños en cubiertas, muros.

La casa aladaña o adosada al mercado en la calle Bolívar en su interior se está efectuando obras con columnas de hormigón armado.

Se recomienda oficiar al GADM Montufar para explicación y correcciones del caso en esta obra con revisión y aprobación del INPC.

Atentamente



Félix Torres
Arquitecto Restaurador SP5
Dirección de Conservación INPC

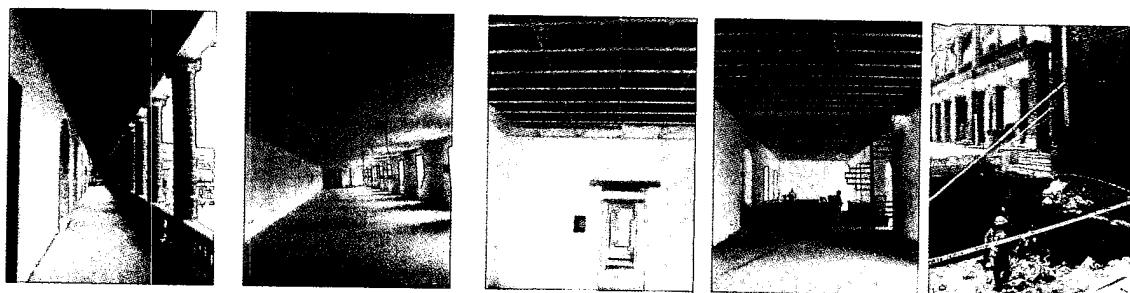
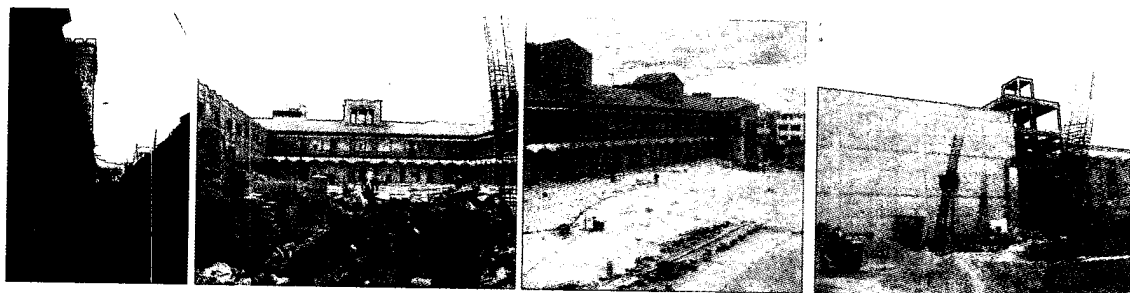
FOTOS

INMUEBLE IBARRA
Calle Flores No. 7-37 y Bolívar

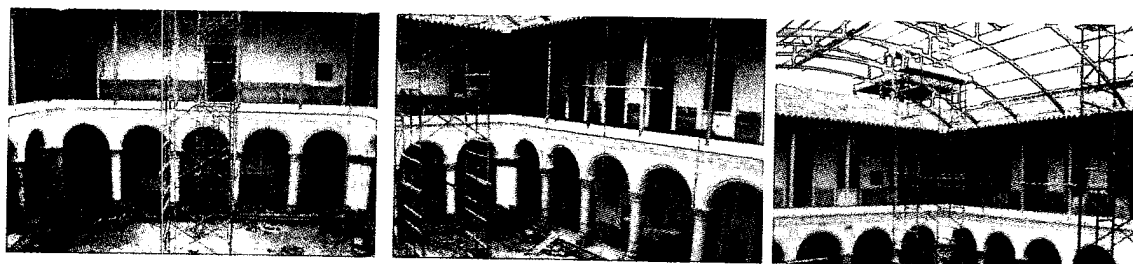


OBRAS "MANZANA PATRIMONIAL" IBARRA

ANTIGUO CUARTEL MILITAR

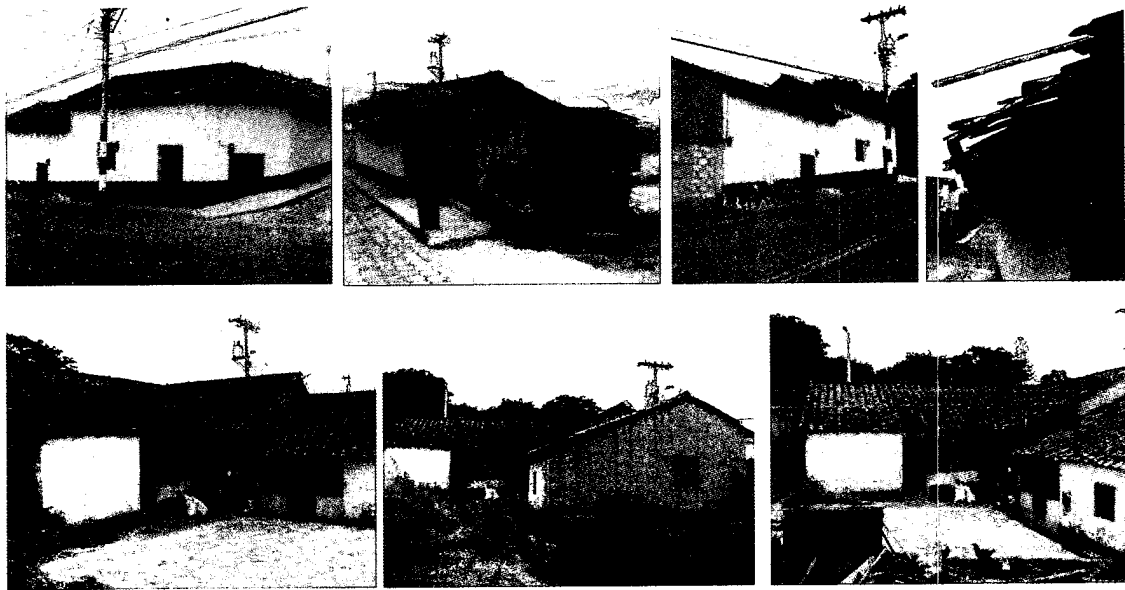


ANTIGUO MUNICIPIO



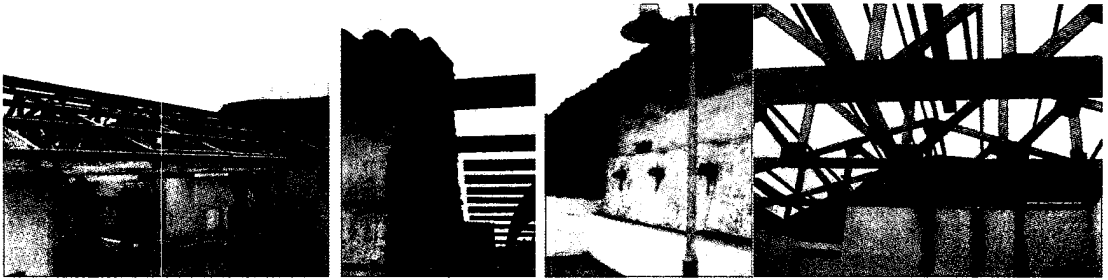
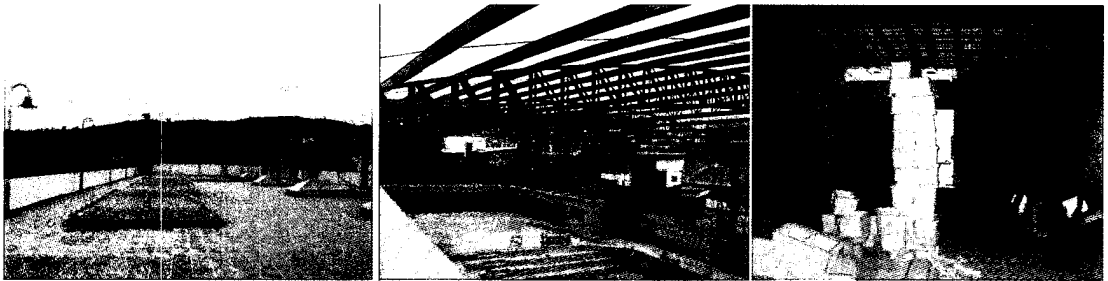
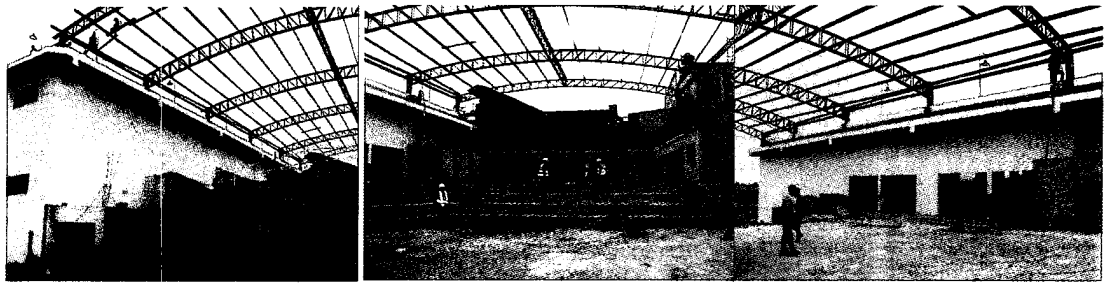


INMUEBLE CIUDAD DE MIRA
VISTAS Inmueble calle Bolivar y Medardo Ulloa esquina



OBRA PROYECTO REHABILITACION INTEGRAL DEL MERCADO CENTRAL JESUS DEL GRAN PODER DEL CANTON MONTUFAR, SAN GABRIEL





RUC: 1000053490001
 Oficinas y Oficinas Contables
 Aul SRI: 1115652069
 NOTA: El boleto debe estar 20 minutos antes de la hora de salida, en caso de no haberlo de su equipaje la empresa reconocer hasta \$ 10.00 dolares

Nombre: Felix Torres RUC: 1704194715
 Viaje de: Auto F5000
 Fecha de Salida: 12 MAR 2015 Bus N°: 77
 Asiento (s) No.: 22

SUBTOTAL \$	
0% IVA \$	
TOTAL \$	<u>2.50</u>

FACTURA **CARCELEN** 006 002 0785210

T.A.C.A. Posee Seguro de Responsabilidad civil y accidente personal en todas sus rutas a demás del SOAT.
 El valor del Boleto no es transferible, ni devolutivo.
 Servicio de Embarcadas desde Quitumbe ofi 44 y desde Carcelen
 Salas Vaca Patricio Andrés / Gráficas del Norte - Ibarra - 062 611623 / RUC: 100251905001
 Del 50151 al 54150 - Fecha de Aut.: 21-Octubre 2014 - Caduca 21-Octubre 2015 Original: Adquiriente Copia: Emisor

COLLAGUAZO TITUAÑA MIGUEL ANGEL **FACTURA**

EXPRESO TURISMO 001-001-

SERVICIO DE TRANSPORTE DE PASAJEROS Nº 0051536

RUC: 1001077005001 AUT. SRI Nº 1115768188

NUUESTRA EXPERIENCIA ES LA EXCELENCIA

ASIENTO Nº 11 RUC/CI: _____

NOMBRE Felix Torres

FECHA: SPACHADO 13 MAR 2015

HORA DE 8:15

Dirección: Barrio Santo Domingo
 Calle Juan Francisco Cevallos 5-11 y Volasco
 Telf: 062 933 226 Ibarra - Ecuador

**SERVICIO SEGURO,
 RAPIDO Y DE CALIDAD**

CARRO Nº 11

DESTINO San Gabriel

Subtotal \$	
0% IVA	
12 % IVA	<u>1.50</u>
TOTAL \$	

ENTREGUE CONFORME RECIBI CONFORME

Salas Vaca Patricio Andrés / Gráficas del Norte - Ibarra - 062 611623 / RUC: 1001774619001 / AUT. 2173
 Del 50151 al 54150 - Fecha de Aut.: 21-Octubre 2014 - Caduca 21-Octubre 2015 Original: Adquiriente Copia: Emisor

TRANS "Ciudad de San Gabriel"

SAN GABRIEL TELF.: 290-185 QUITO: 480/990

Nombre: Felix Torres
 Unidad: 11 Destino: Auto
 Asiento: _____
 Hora de Salida: 11:00 Fecha: 13 03 2015

Nota: Válido para la hora y fecha indicada. El pasajero debe estar 15 minutos antes de salir. Por pérdida de equipaje no declarado se reconocerá 8 USD.	Pasaje	USD.
	qq.	USD.
f). Agente	TOTAL	USD. <u>4.00</u>

